Regulamin wynajmowania i korzystania boiska

Zespołu Szkół im. Michała Konarskiego w Warszawie

1. Szkolne boiska sportowe są wykorzystywane przede wszystkim do prowadzenia planowych zajęć lekcyjnych, poza lekcyjnych oraz zawodów sportowych organizowanych przez szkołę oraz organ prowadzący szkołę, a także są udostępniane mieszkańcom m. st. Warszawy w ramach zapewnienia dostępu do infrastruktury sportowej finansowej ze środków publicznych.
2. Szkolne boiska sportowe wynajmowane są na działalność sportowo-rekreacyjną, dzieci i młodzieży szkolnej, mieszkańców m.st. Warszawy oraz innych najemców.
3. Szkolne boiska sportowe można wynająć w dniu powszednim, po zajęciach lekcyjnych uczniów szkoły, czyli od godziny 15:40 do godziny 21.30,a także w weekendy od godziny 9:00 do godziny 20:00.
4. Szkolne boiska sportowe nie są udostępniane w ramach umowy najmu najemcom w dniach w których przeprowadzane są egzaminy przeprowadzane w szkole: egzaminy maturalny i zawodowe, przez cały okres ich trwania .
5. Szkolne boiska sportowe wynajmuje na cele komercyjne Dyrektor Szkoły najemcom biorąc pod uwagę przede wszystkim kryterium najwyższej zaoferowanej ceny najmu, która nie może być niższa niż stawka określona w Rozporządzeniu nr 562/2021 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 14 kwietnia 2021r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za najem i dzierżawę nieruchomości oświatowych oraz kryterium wcześniejszej, niezakłóconej współpracy i niezalegania z opłatami w ramach czynszu najmu.

5.1. Organizator ma obowiązek zgłoszenia imprezy, meczu jako imprezy masowej.

5.2. Odpowiedzialnym pracownikiem Zespołu Szkół za funkcjonowanie boiska jest Kierownik gospodarz boiska.

5.3. Dyrektor Zespołu Szkół zastrzega prawo udostępniania części boiska jednocześnie wielu grupom lub osobom indywidualnym w taki sposób, że każda grupa lub osoba indywidualna może korzystać z przydzielonej części boiska.

6. Podmioty zainteresowane najmem szkolnego boiska sportowego wnioskują do Dyrektora Szkoły. Wniosek powinien zawierać następujące informacje:
   a) nazwę klubu;
   b) rodzaj prowadzonych zajęć;
   c) opis uczestników zajęć;
   d) proponowany termin najmu (dzień oraz godzina);
   e) oferowaną cenę najmu;
   f) określenie powierzchni wynajmowania: całe boisko lub połowa boiska;
   g) imię nazwisko osoby odpowiedzialnej za grupę;
   h) imię ,nazwisko osoby upoważnionej do kontaktu;
   i) w przypadku wcześniejszej współpracy informację o tym fakcie oraz oświadczenie o niezaleganiu przy poprzednim najmie z należnymi opłatami na rzecz szkoły

7. Wnioski o których mowa w punkcie 6 rozpatruje zespół dokonujący wyboru najkorzystniejszej oferty najmu.
8. W przypadku gdy jest więcej niż jeden najemca zainteresowany najmem boiska szkolnego, w tym samym czasie, kryterium decydującym o jego wyborze jest najwyższa zaoferowana cena najmu.
9. Zorganizowane grupy wybierają spośród siebie przedstawiciela grupy, który reprezentuje grupę przed Dyrektorem Szkoły, kierownikiem boiska i osobiście ponosi odpowiedzialność za zachowanie grupy i bezwzględne przestrzeganie przepisów ochrony przeciwpożarowej i BHP oraz stosowanie się do uwag pracownika reprezentującego Szkołę.
10. Liczba uczestników w grupie winna być dostosowana do infrastruktury szkolnego boiska sportowego oraz do aktualnie obowiązujących wytycznych sanitarnych dla obiektów sportowych m.st. Warszawy w czasie epidemii korona wirusa w Polsce. Dzieci do lat 13 mogą korzystać z boiska wyłącznie pod opieką osoby starszej.

11. Najemca podpisuje z Dyrektorem Szkoły umowę najmu, określając termin zajęć, stawkę czynszu oraz inne szczegółowe zasady korzystania ze szkolnego boiska sportowego w tym opłatę za korzystanie z oświetlenia.

11.1. Rozliczanie kosztów najmu następuje po zakończeniu miesiąca nie później jednak niż do 5 dnia następnego miesiąca.

11.2. Boisko pozostaje w dyspozycji szkoły, od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 15.40 przez cały okres trwania roku szkolnego oraz w inne dni i godziny jeśli zaistnieje taka potrzeba.

11.3. Harmonogram, terminy, zakres udostępniania boiska ustala i na bieżąco koordynuje kierownik gospodarz boiska.

11.4. Zmiany harmonogramu wynajmowania boiska należy zgłaszać kierownikowi gospodarzowi boiska, z wyprzedzeniem minimum 2 tygodni w formie pisemnej,

11.5. Dopuszcza się możliwość rezerwacji boiska z 14 dniowym wyprzedzeniem.

11.6. Szatnie na treningi lub mecze są udostępniane na 30 minut przed zajęciami /meczem i na 20 minut po zajęciach /meczu.

11.7. System naliczania za oświetlenie boiska oparty jest na zapisach w „rejestrze najmów i oświetlenia" dostępnym na portierni. Osoba odpowiedzialna za grupę, osoby indywidualne korzystające z boiska mają obowiązek:

a) wpisać godzinę pobrania kluczy
b) wpisać godziny włączenia i wyłączenia oświetlenia,
c) wpisać zasięg wykorzystywanego oświetlenia ,np.:"całe boisko", "połowa boiska" itp.,
d) złożyć podpis.

12. Szkolne boiska sportowe zostały wyposażone w sprzęt posiadający odpowiednie atesty i certyfikaty, dopuszczające do użytkowania. Urządzenia i sprzęt powinny być wykorzystywane zgodnie z ich przeznaczeniem i warunkami bezpieczeństwa.
13. Za bezpieczeństwo uczestników zajęć odpowiedzialność prawną ponosi osoba organizująca zajęcia (nauczyciel, opiekun, kierownik grupy). Obowiązkiem tej osoby jest każdorazowe

sprawdzenie przed zajęciami stanu wynajmowanego obiektu pod względem bezpieczeństwa. Wszystkie uwagi powinny być natychmiast zgłoszone pracownikowi Szkoły.

14. Szkoła nie ponosi odpowiedzialności za urazy fizyczne uczestników wynikłe podczas zajęć. Korzystający ponoszą odpowiedzialność za bezpieczeństwo i ubezpieczenie od następstw nieszczęśliwych wypadków we własnym zakresie.
15. Najemca z którym podpisano umowę najmu odpowiada za zniszczenia powstałe podczas zajęć oraz ponosi koszty ewentualnych napraw w terminie nie dłuższym niż 7 dni od zaistniałej szkody. Szkoła nie ponosi odpowiedzialności za rzeczy pozostawione na terenie szatni, boiska lub szkoły.
16. Ze względu na organizację obiektu szkolnego oraz dozoru, dozorcy szkoły nie wolno wpuścić na zajęcia osób niezgłoszonych w umowie oraz przychodzących w czasie innym niż określa umowa
17. Na szkolnych boiskach sportowych oraz na terenie szkoły nie wolno spożywać alkoholu, palić papierosów, zażywać narkotyków .Osoby będące w stanie wskazującym na spożycie alkoholu lub pod wpływem narkotyków nie będą wpuszczane na obiekt.
18. Grupom zorganizowanym oraz osobom indywidualnym nie wolno korzystać z pomieszczeń i sprzętu niewymienionych w umowie pod groźbą jej rozwiązania .
19. W zakresie nieunormowanych niniejszym regulaminem oraz umową, decyzję podejmuje Dyrektor Szkoły bądź w jego zastępstwie kierownik boiska.
20. Korzystających zobowiązuje się do zachowania porządku, czystości i estetyki na terenie całego obiektu i w jego bezpośrednim otoczeniu.
21. W szczególnych sytuacjach zwłaszcza dotyczących niekorzystnych warunków atmosferycznych tj. zalegania opadów śniegu/lub temperatury poniżej - 5 stopni C kierownik gospodarz boiska lub inna osoba upoważniona może wydać zakaz korzystania z boiska szkolnego.
22. Na terenie boiska zabrania się :
    a) używania butów piłkarskich na metalowych korkach oraz kolców;
    b) wprowadzania i wnoszenia sprzętu innego niż udostępnione wyposażenie boiska;
    c) wchodzenia lub przechodzenia przez ogrodzenie urządzenie sportowe, zamknięte bramy i inne;
    d) palenia tytoniu, spożywania alkoholu lub innych używek;
    e) używania czapek kominiarek i innych akcesoriów utrudniających identyfikację osób;
    f) zaśmiecania wnoszenia opakowań szklanych i metalowych;
    g) zakłócania porządku i używania wulgaryzmów;
    h) wprowadzania zwierząt na teren szkolny;
    i) korzystania z obiektu bez zgody kierownika boiska w tym przebywania i korzystania z boiska poza godzinami otwarcia
    j) używania środków pirotechnicznych (rac, petard, świec dymnych);
    k) prowadzenia działalności gospodarczej bez wydanej w formie pisemnej zgody Dyrektora;

l) umieszczania reklam bez zgody Dyrektora,
m) podczas treningów rozgrywek zabrania się przebywania na boisku przedstawicielom widowni

21. Na terenie boiska obowiązuje strój oraz obuwie odpowiednie do gry na sztucznej trawie.
22. Grupy zorganizowane oraz osoby indywidualne mogą korzystać z boiska wyłącznie i na podstawie zawartej umowy i zatwierdzonego harmonogramu
23. Najemca boiska potwierdza zapoznanie się z niniejszym regulaminem najmu podczas podpisania umowy najmu.
24. Osoby lub grupy naruszające niniejszy regulamin będą pozbawione prawa korzystania z boiska.
25. Telefony alarmowe
    a) Centrum Powiadamiania Ratunkowego – 112
    b) Pogotowie Ratunkowe -999
    c) Straż Pożarna -998
    d) Policja – 997
    e) Straż Miejska – 986

WYNAJMUJĄCY NAJEMCA

…… ……
(pieczęć i podpis) (pieczęć i podpis)

Warszawa, dnia ……